

建築士と宅建士からのご提案

無料設計相談会



無料土地相談会

スウェーデンハウス 北円山モデルハウスにて、相談会を開催いたします！

DAY 5/18(sat)-5/26(sun) 10-17時

<<予約制>>

※5/21と5/22は除く

スウェーデンハウス所属の建築士・宅建士がお手伝いいたします！

- 『建築予定のお土地』に、お伺いしたご要望をもとに、オンリーワンのプランを、ご提案いたします。
- 『これから土地取得のお客様』へ。「注文建築用の土地探し」に特化した検索サービス『ランディ プロ』を駆使し、プランニング用のお土地探しからお手伝い致します！

私たち家族だけの理想の間取りを見たい！

趣味を活かせる間取りを作って見たい！

家事ラク動線のまどりはどんな間取りだろう？

お庭も併せて楽しめるプランニングが良いな！



狭小地で日当たりがあまり良くないけど、デメリットを克服できる間取りを見たい！

《無料設計では、こんなご提案が出来ます！》

●ご家族のご要望が具現化されたプランをご覧いただけます！



●どのくらいの広さの土地が必要か？
どのくらいのお庭の広さが取れるのか？
目安がわかります！



車たくさん置けそう！

もう少し狭くても良いかな？

お隣と距離がどのくらいとれるかな？

●ご提案プランの室内をCGで見る事が可能です！
まるで、理想の間取りの中を歩いて見ているように楽しく、ワクワクしてご覧いただけます！



ご提案プランの家の中をパソコン画面を見ながら、ご確認いただけます！

ご家族の夢や想いが詰まったプランが、目の前に広がります！！
そのお手伝いに精一杯努めます！

下記ホームコンサルタントまで、お気軽にお問い合わせください

👉 次項もご覧ください！ 👉

土地探しもお任せを！

～宅建士が土地の良し悪しをアドバイス～

非公開物件も見ることができます！
あなたにぴったりの土地をご提案します！



『ネットで物件調べ、たくさんの
サイトパトロールするのに疲れた…』

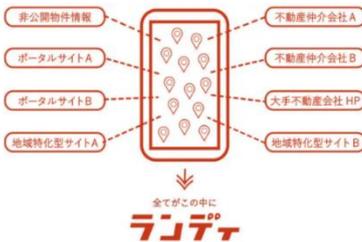
『気になった土地に自分の希望する
家が建つのか分からない…』

『いいなと思っても
すぐ売れてしまう…』



ランディ は『注文住宅用の土地探し』に特化した検索サービス！
土地探しのお悩みを一緒に解決致します！

見慣れたGoogleマップ上に、ありとあらゆる物件情報が表示

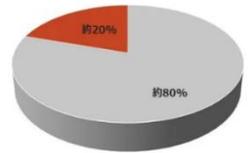


ランディとは…？

WEB上の
あらゆる売り土地・非公開物件まで
まとめて検索できる土地探しサービス

非公開物件は
土地物件の20%もあります。

※ランディPRO加盟店でアカウントの紐づけが必要



●ポータルサイトで一般公開されている物件情報 ●非公開物件情報

ランディを活用した土地探しの流れ

①下記QRコードもしくはTELにて来場予約



②モデルハウスにて登録手続き

カンタン登録し、
ユーザーアカウントを
発行したら、
土地探しスタートです！

ランディをつかうメリット

- ★ お好きな時間にお好きな場所で、土地探しできる！
- ★ まとめて一括検索できる！
- ★ 新着・値下がり情報が毎日更新＆通知！
- ★ ネットに載っていない情報を見つけられる！

土地探しに重要なポイントも
合わせてご説明可能です！

総体予算がわかる資金計画

家づくりのスケジュール

etc

土地探しについても、下記ホームコンサルタントまで、お気軽にお問い合わせください

スウェーデンハウス所有地で 設計相談も承っております！

スウェーデンハウス所有地の中でも、最近で多数お問い合わせをいただいている

『ウイズランド南平岸』

地下鉄駅まで、**徒歩10分以内の便利な立地**と、**落ち着いた住宅街**の両方を兼ね備えていることから、人気度が高い分譲地となっております。

こちらの宅地で設計相談も可能です。

👉 ウイズランド南平岸のおすすめポイント 👈



地下鉄南平岸駅、澄川駅徒歩圏

ダブルアクセス

徒歩
10~12分
790~910m

地下鉄南北線「南平岸」駅

徒歩
9~10分
660~780m

地下鉄南北線「澄川」駅

LIFE INFORMATION

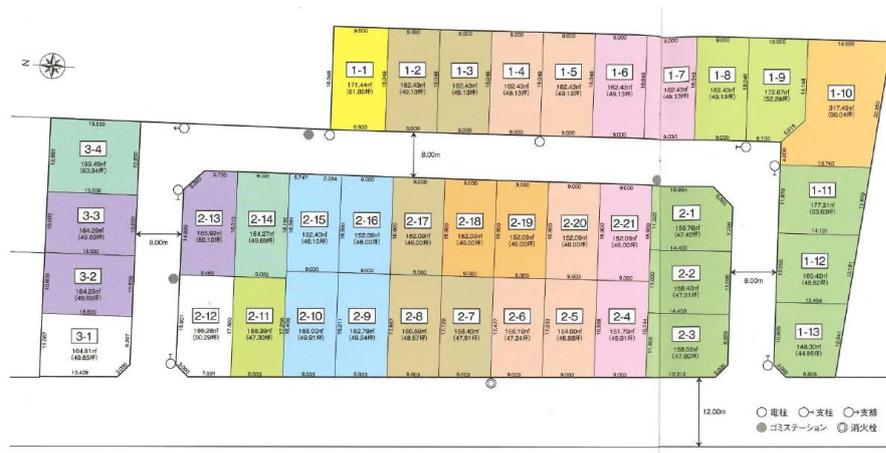
教育機関

- ・札幌市立平岸高台小学校 徒歩 3~4分 (190~310m)
- ・札幌市立平岸中学校 徒歩19~20分 (1,480~1,600m)

ショッピング、その他

- ・マックスバリュ澄川店 徒歩10~12分 (790~910m)
- ・マックスバリュ平岸店 (2023年秋リニューアルオープン) 徒歩11~12分 (820~940m)
- ・ダイイチ平岸店 徒歩18~20分 (1,410~1,530m)
- ・ケーズデンキ平岸店 徒歩19~20分 (1,460~1,580m)
- ・コープさっぽろ西岡店 徒歩13~15分 (1,030~1,150m)

- 30軒以上の新築が
建ち並び、
周りの自然と調和した
暮らしやすさと
心地よさを併せ持つ
街が誕生します！



残り3宅地を販売中です。詳細についても、お気軽にお問い合わせください。

スウェーデンハウス 北円山モデルハウス ☎ 011-215-7650