

ご成約プレゼント
キャンペーン

実施期間 2025.1.4 ▶ 2025.1.31

本紙掲載の分譲住宅をご購入されたお客様に、
『小型除雪機』もしくは『選べる家電』どちらかをプレゼントいたします。

【ご条件】2025年3月末までに建物お引渡しが可能の方

※家電は50万円相当・詳細は営業まで

対象の分譲住宅 全13棟ラインナップ

※ 帯広南町分譲住宅は『選べる家電』のみ

おすすめ
物件
No.1



3LDK

SG当別太美9-4分譲住宅



物件詳細



省エネラベル

3,525 万円(税込)

おすすめ
物件
No.2



2LDK+FR

帯広南町分譲住宅



物件詳細



省エネラベル

3,980 万円(税込)

【物件概要】

●所在地/北海道石狩郡当別町獅子内2227番251(区画9-4) ●交通/JR学園都市線「太美駅」まで徒歩20分・当別ふれあいバス「獅子内会館」停まで徒歩3分 ●土地面積/388.52㎡ ●私道負担/なし ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●延床面積/113.59㎡ ●工法・構造/木造(枠組壁工法)2階建て ●設備等/電気=供給有 ガス=個別プロパンガス 上下水道=町営水道 ●建物設備/暖房=ガス(エコジョーズ) 給湯=ガス(エコジョーズ) キッチン=IHクッキングヒーター その他=食洗機・24時間換気システム・エアコン・駐車スペース ●その他/カーテン、照明、家具の一部が価格に含まれます。/町内会費:年間9,000円 ●建築確認番号/第SKK20230531-①号(令和5.8.1) ●道路幅員/北側8m ●築年月/令和6年7月

【物件概要】

●所在地/北海道帯広市西19条南37丁目31番82 ●交通/十勝バス「南町郵便局前」停まで徒歩7分、JR根室本線「帯広」駅までバス乗車27分 ●土地面積/148.53㎡ ●私道負担/なし ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●延床面積/87.56㎡ ●構造・工法/木造(枠組壁工法)2階建て ●施設・設備/電気:電力供給有・ガス:都市ガス ●建物設備/暖房=灯油(エコフィール)、給湯=灯油(エコフィール)、キッチン=IHクッキングヒーター、その他=エアコン(2Fファミリールーム)、食器洗い乾燥機、24時間換気システム、TVドアホン、灯油タンク、駐車スペース ●その他/カーテン・照明、家具の一部は価格に含まれます。 ●道路幅員/東側8m(アスファルト舗装) ●築年月/令和6年5月

※広告有効期限:令和7年3月31日

〈売主〉 建設業/国土交通大臣許可(特-4)第13225号 1級建築士事務所/北海道知事登録(石)第3367号
宅建業/国土交通大臣許可(8)第4255号(公社)北海道宅地建物取引業協会会員(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

株式会社スウェーデンハウス 北海道支社

《お問合せは担当ホームコンサルタントまで》

0120-188-128

《対象の分譲住宅全13棟ラインナップ続き》

各QRコードから簡単に見学予約・お問合せをいただけます。

注意点

※基本的には冬季間、閉場しているため、ご予約が入り次第開場の手配をさせていただくため、希望の見学希望日に添えない場合があります。ご了承ください。

No.3

3LDK + FR

土地：134.86坪
建物：34.86坪



SG当別太美2-1分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2353-62

No.4

3LDK + FR

土地：138.49坪
建物：34.86坪



SG当別太美4-1分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2353-126

No.5

3LDK + FR

土地：117.51坪
建物：34.36坪



SG当別太美9-3分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-250

No.6

3LDK

土地：109.77坪
建物：34.30坪



SG当別太美9-8分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-253

No.7

4LDK

土地：116.56坪
建物：37.06坪



SG当別太美10-1分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-207

No.8

2LDK + FR

土地：72.11坪
建物：31.84坪



SG当別太美11-3分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-192

No.9

2LDK + FR

土地：71.99坪
建物：31.74坪



SG当別太美11-7分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-186

No.10

3LDK + FR

土地：101.93坪
建物：31.98坪



SG当別太美12-4分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-261

No.11

3LDK + FR

土地：101.93坪
建物：33.65坪



SG当別太美12-5分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-260

No.12

3LDK + FR

土地：101.93坪
建物：33.65坪



SG当別太美12-6分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-172

No.13

3LDK + FR

土地：74.12坪
建物：33.65坪



SG当別太美13-2分譲住宅



石狩郡当別町獅子内2227-14

2025
分譲住宅
新春来場フェア
開催

2025.1.10 sat - 1.31 fri

すべてが注文住宅のクオリティそのまま。

オーダーメイドのような、個性とこだわりを溢れた分譲住宅を
札幌市内・近郊にて多数ご用意しています。

予約来場で
Amazonギフトカード
3,000円分プレゼント！

詳細は右記QRコード
をご覧ください。

